

I SPOTKANIE Z CYKLU SPOTKAŃ PROJEKTOWYCH

DZIELNICA – RATANICE I MARIANKI

Data: 12.09.2017

Miejsce: Działka numer 329, Marianki

Godzina: 17:00

Spotkanie nr 1.

Prowadzący: Monika Kosmała

Liczba uczestników: 11

Przebieg spotkania:

I. **Przypomnienie jakie pomysły zostały wybrane do realizacji oraz komentarz do wybranych pomysłów (w jakim stopniu są możliwe do realizacji).**

Marianki:

Pomysł wybrany do realizacji:

„Rozbudowa strefy rekreacyjnej dla wszystkich pokoleń” - postawienia 3 urządzeń typu twister/wahadło/biegacz oraz wyrównania istniejącej nawierzchni i zasadzenia trawy.

Rezygnacja z wyrównania istniejącej nawierzchni. Wyrównanie nawierzchni i nasadzenie trawy będzie rozwiązaniem chwilowym i nieefektywnym (tworzy się klepisko, a przy opadach deszczu błoto), ponadto na chwilę obecną pod urządzeniami zabawowymi, o krytycznej wysokości upadku powyżej 1 m należy wykonywać nawierzchnię bezpieczną (żwirek, piasek, poliuretan, maty przerostowe). W przyszłości można złożyć projekt na wykonanie nawierzchni z mat przerostowych.

Koszt 41 439,11 zł.

Ratanice:

Wybrane do realizacji:

„Kalistenika po sąsiedzku” na działce 329 – Marianki.

Pomysł jest możliwy do realizacji z zastrzeżeniem, że urządzenia oraz nawierzchnia bezpieczna będzie mieścił się w kwocie 41 320,57 zł.

II. **Wyjaśnienie na jakim etapie DBP jesteśmy i jak będzie wyglądało projektowanie.**

Wspólne projektowanie – wrzesień, październik. Celem jest wypracowanie szczegółowego zakresu projektów planowanych do realizacji. To czas projektowania i szacowania kosztów przedsięwzięć. Wyniki prac będą tematem prezentacji na ostatnim Dzielnicowym Forum Mieszkańców, a następnie zostaną podane do publicznej wiadomości.

III. **Omówienie etapów procesu inwestycyjnego.**

IV. **Projektowanie:**

1. Proponowana przez urząd lokalizacja boiska do streetball (projekt, który został przez mieszkańców wybranym do realizacji w Budżecie Partycypacyjnym w roku 2016) **nie jest spójna z koncepcją mieszkańców.**

BARDZO WAŻNE! Należy zmienić lokalizację boiska.

Argumenty za zmianą lokalizacji boiska:

- wskazane przez urząd miejsce na boisko mieszkańcy chcą zaadoptować na miejsce, gdzie można będzie zostawiać rowery, wózki lub samochody, którymi przyjeżdża się na miejsce rekreacji;
- wskazane przez urząd miejsce na boisko nie jest bezpieczne – jest blisko ulicy, mieszkańcy chcą by boisko było w głębi działki, z dala od ulicy;
- mieszkańcy chcą usytuować boisko za placem zabaw, dodatkowo zostawiając obok miejsce, by w przyszłości rozbudować boisko zwiększając jego powierzchnię (x 2), co nie jest możliwe we wskazanym przez urząd miejscu.

2. Jak funkcjonuje dany teren?

Ważne miejsca:

- kapliczka;
- plac zabaw;
- siłownia.

Ze strefy rekreacyjnej korzystają mieszkańcy, którzy regularnie ćwiczą na siłowni oraz turyści, którzy przejeżdżają przez Marianki rowerami. Miejsce odwiedzają także mieszkańcy Łagiszy.

Kapliczka, która jest umiejscowiona na tym terenie jest odnowiona i mieszkańcy spotykają się przy niej w maju. Brakuje mieszkańcom ławeczek przy kapliczce, z których mogliby korzystać podczas spotkań.

Problemy związane z użytkowaniem działki:

Ważnym problemem jest brak ubikacji w okolicy, co w połączeniu z wysokimi zaroślami na działce (działka jest tylko wykaszana w obrębie placu zabaw) powoduje zanieczyszczanie działki przez przejeżdżających turystów, którzy nie mają gdzie zaspokoić swoich potrzeb fizjologicznych.

Mieszkańcy proszą o wykaszanie całej działki, nie tylko trawy w obrębie placu zabaw. Działka byłaby wtedy bardziej przyjazna, dzieci mogłyby się także bawić, grać w piłkę na wykoszonym terenie oraz byłoby mniejsze zagrożenie kleszczami.

Krzaki oraz dzikie zarośla od strony drogi powinny być wyrwane, wykoszone i zasadzona zieleń niewymagająca utrzymania i podcinania.

3. Wizja mieszkańców dotycząca działki – załącznik - rysunek.

- teren między ulicą a placem zabaw i siłownią powinien w przyszłości być zagospodarowany jako parking (stojaki) dla rowerów i miejsca parkingowe dla samochodów oraz ławeczki;
- na południe od istniejącej siłowni, równoległe do niej mieszkańcy chcą rozbudować siłownię o 3 nowe urządzenia (z tegorocznego budżetu). Ważne – by urządzenia były dołożone „na zakładkę”, by nie „kostkować dużego obszaru tylko mniejszy. Dokładny rodzaj urządzeń będzie sprawdzony przez animatora i potwierdzony przez mieszkańców na kolejnym spotkaniu;
- na wschód od placu zabaw powinno być zlokalizowane boisko do streetballa (projekt z budżetu 2016 roku), dodatkowo na południe od planowanego boiska powinno być zostawione miejsce, by w przyszłości można było rozbudować w tę stronę boisko;
- dalej na wschód od planowanego przez mieszkańców boiska w przyszłości mieszkańcy planują wybudować

zadaszoną wiatę grillową, służącą mieszkańcom do spotkań i integracji;

- urządzenia do kalisteniki mieszkańcy proponują wybudować albo na południe od siłowni albo na wschód od siłowni – zostaną przygotowane 2 propozycje i w zależności od możliwości zostanie wybrana jedna z nich;
- wokół działki od strony północnej, wschodniej i południowej mieszkańcy planują zbudować tor do jazdy na rolkach;
- w planie powinno się także uwzględnić oświetlenie działki, które mieszkańcy w późniejszym terminie chcą zrealizować.

Uwaga do realizacji projektu z Marianek.

Z racji tego, że nie cała kwota została wykorzystana w tym roku (nie będzie wyrównania terenu i zasadzenia trawy) mieszkańcy chcą zakupu przykrywanej piaskownicy lub dorobienia zamykania do istniejącej piaskownicy (wymiary zostaną podane po zmierzeniu).